Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.05 08:56:41 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 21ης Τακτικής (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 27ης Οκτωβρίου 2026

Αριθμός Απόφασης	**ΘΕΜΑ : Περί αναπροσαρμογής ή μη τελών Ύδρευσης, για το έτος 2027.**
143 / 2026	

Σήμερα την **27/10/2026**, ημέρα Τετάρτη το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης)** και **ώρα 14:00**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την 21516/23-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026, [ΦΕΚ 103/29.06.2026, τεύχος Α΄]
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου δεκαεννιά (19) μελών, παρόντες και απόντες ήταν, όπως ονομαστικά αναφέρονται, οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			**ΑΠΟΝΤΕΣ**		
1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Επιδέξιος Χρήστος**	
2.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**	**2.**	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**	
3.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**	**3.**	**Τζώρτζης Ιωάννης**	
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια-Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Διανέλλος Ιωάννης**				
7.	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μαμμάς Νικόλαος**				
11.	**Μανέτας Βασίλειος**				
12.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
13.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
14.	**Τζώρτζης Δημήτριος**				
15.	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**				
16.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

Ο Δήμαρχος κ. Μιτζικός Μιχαήλ προσκλήθηκε και παρίστατο στη Συνεδρίαση.
ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ: Κλήθηκαν και παράστησαν: ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μηλεών Παπαδημητρίου Δημήτρης, στον οποίο δόθηκε ο λόγος και τοποθετήθηκε, με δικαίωμα ψήφου, επί του 12ου και του 22ου θέματος της ημ. διάταξης.
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Η Δημοτική Σύμβουλος Σταθαράκου Συραγώ αποχώρησε μετά την ψήφιση του 2ου θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο Δημοτικός Σύμβουλος Κωνσταντινάκης Ιωάννης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης. Ο Δημοτικός Σύμβουλος Ευαγγελάκης Ιωάννης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 20ου θέματος της ημερήσιας διάταξης. Η Δημοτική Σύμβουλος Γαρυφάλλου Ιφιγένεια – Γεωργία αποχώρησε μετά την ψήφιση του 20ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ : Αποσύρθηκαν το 1ο και το 14ο θέμα ημερήσιας διάταξης.
Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπαλλήλους του Δήμου, Πατρώνη Σοφία και Παπανικολάου Θωμαή.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127, παρ. 2, Ν. 5314/2026, όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα έξι (16), κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος, για το **5**ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Διανέλλο Απόστολο, ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αργαλαστή, 23.10.2026
Αριθμ. Πρωτ: 21646

ΠΡΟΣ:
κ. Μιτζικό Μιχαήλ, Δήμαρχο

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση εισήγησης αναπροσαρμογής Δημοτικών τελών ύδρευσης για το έτος 2027.

Σύμφωνα με το άρθρο 385 του Ν. 5314/2026 σας διαβιβάζουμε συνημμένα εισήγηση αναπροσαρμογής των Δημοτικών τελών ύδρευσης για το έτος 2027 και παρακαλούμε για την εισήγηση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Διευθυντής Διοικητικών-
Οικονομικών Υπηρεσιών

Βήτος Αθανάσιος

ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αργαλαστή, 23.10.2026

Θέμα: Εισήγηση για τον Αναπροσαρμογή Δημοτικών Τελών Ύδρευσης για το οικονομικό έτος 2027, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 5314/2026(Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Έχοντας υπόψη*:*

1. Τις διατάξεις των άρθρων **419 (επιβολή Τέλους Ύδρευσης)** και του **420 (διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του Τέλους), του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α΄103/29-06-2026) (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).**
2. Το άρθρο **261 του Ν.5314/2026** το οποίο προσδιορίζει επακριβώς τους πόρους, το μηνιαίο πάγιο, την αξία του καταναλισκόμενου νερού και τα τέλη σύνδεσης/αντικατάστασης δικτύων.
3. Το άρθρο **271 του Ν.5314/2026,** το οποίο εισάγει αυστηρότατο νομοθετικό πλαίσιο **με υποχρεωτική επιβολή προστίμου 50%** για οφειλές ληξιπρόθεσμες άνω των 6 μηνών και αυτόματη διαβίβαση στην ΑΑΔΕ για αναγκαστική είσπραξη.
4. Την ανάγκη διασφάλισης της αρχής της **ανταποδοτικότητας** (ισοσκέλιση εσόδων – εξόδων της υπηρεσίας ύδρευσης) και της κάλυψης του αυξημένου ενεργειακού κόστους.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2027 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το Άρθρο 419 του Ν.5314/2026
Επιβολή τέλους ύδατος
1. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες οι αρμοδιότητες ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης ασκούνται από τον δήμο, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 385, περί επιβολής τελών και εισφορών, επιβάλλονται ανταποδοτικά τέλη χρήσης των υπηρεσιών αυτών.
2. Τα τέλη των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης αποτελούνται από σειρά επιμέρους τελών και δαπανών, που αντιστοιχούν στις δραστηριότητες παροχής συγκεκριμένων υπηρεσιών. Ο τρόπος υπολο γισμού τους καθορίζεται με βάση την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994/26.9.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών, Αγροτικής
Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέτρα βελτίωσης αυτών. Διαδικασίες και μέθοδος ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του» (Β’ 5438) και τις δαπάνες που προκύπτουν από την παροχή των σχετικών υπηρεσιών στους τελικούς χρήστες και διακρίνεται σε σταθερά και μεταβλητά στοιχεία κόστους.
3. Ειδικότερα το τέλος κάθε υπηρεσίας δύναται να διαμορφώνεται, κατά περίπτωση ως εξής:
α) Τέλος υπηρεσίας ύδρευσης:
αα) η αξία του νερού που καταναλώνεται,
αβ) μηνιαίο πάγιο τέλος ύδρευσης, για την κάλυψη μέρους του ελάχιστου κόστους λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης,
αγ) τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης,
αδ) δαπάνη εσωτερικών εγκαταστάσεων και διακλάδωσης,
αε) εγγύηση χρήσης υδρομετρητή,
αστ) τέλος αντικατάστασης υδρομετρητή,
αζ) δαπάνη μετατόπισης αγωγών, διακλαδώσεων και συνδέσεων ύδρευσης, υδρομετρητών, ή άλλων συναφών εργασιών,
αη) ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση έργων ύδρευσης.

β) Τέλος υπηρεσίας αποχέτευσης:
βα) η αξία του νερού για τη χρήση αποχέτευσης,
ββ) μηνιαίο πάγιο τέλος κάλυψης μέρους του ελάχιστου κόστους λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης,
βγ) δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης,
βδ) τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης,
βε) τέλος χρήσης δικτύων αποχέτευσης,
βστ) δαπάνη μετατόπισης αγωγών διακλάδωσης και συνδέσεων αποχέτευσης ή άλλων συναφών εργασιών,
βζ) ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση έργων αποχέτευσης,
βη) τέλος διαχείρισης ομβρίων.
γ) Τέλος υπηρεσίας άρδευσης:
γα) η αξία του νερού που καταναλώνεται,
γβ) μηνιαίο πάγιο τέλος κάλυψης μέρους του ελάχιστου κόστους λειτουργίας του δικτύου άρδευσης,
γγ) δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς το δίκτυο άρδευσης,
γδ) τέλος σύνδεσης με το δίκτυο άρδευσης,
γε) τέλος χρήσης δικτύου άρδευσης,
γστ) εγγύηση χρήσης υδρομετρητή,
γζ) τέλος αντικατάστασης υδρομετρητή,
γη) δαπάνη μετατόπισης αγωγών, διακλαδώσεων και συνδέσεων άρδευσης, υδρομετρητών, ή άλλων συναφών εργασιών,
γθ) ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση έργων άρδευσης.
5. Για την επιβολή του ειδικού τέλους της υποπερ. αη) της περ. α), της υποπερ. βη) της περ. β) και της υποπερ. γθ) της παρ. γ) της παρ. 4, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων. Το ειδικό τέλος της παρούσας υπολογίζεται σε ποσοστό μέχρι ογδόντα τοις εκατό (80%) επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος και αποτελεί ειδικευμένο έσοδο για την πραγματοποίηση μελέτης, κατασκευής, ανακατασκευής, συντήρησης ή επέκτασης έργων ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης.
6. Η κατά προτεραιότητα εκτέλεση έργων ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης προϋποθέτει την καταβολή σχετικών συνεισφορών από τους ωφελούμενους χρήστες, το ύψος των οποίων καθορίζεται κάθε φορά με την απόφαση της παρ. 1 του παρόντος ή με όμοια απόφαση.
7. Με την απόφαση της παρ. 1 δύνανται να καθορίζονται χωριστά τιμολόγια για κάθε υπηρεσία ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης, να εξειδικεύονται τα επιμέρους ποσά, να διαφοροποιούνται κατά περιοχές ανάλογα με τα εκτελούμενα έργα ή το κόστος λειτουργίας των εγκαταστάσεων, τις χρήσεις ύδατος, τον καταναλισκόμενο όγκο ύδατος και άλλα συναφή κριτήρια και να καθορίζονται ειδικά τέλη και τιμολόγια για κατοίκους του δήμου ή των Δημοτικών Ενοτήτων, οι οποίοι εξυπηρετούνται με δίκτυο ανεξάρτητο από το ενιαίο δίκτυο του δήμου, υπό την επιφύλαξη της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994/26.9.2024 κοινής απόφασης. Με την ίδια ή όμοια απόφαση δύναται να καθορίζονται ειδικά τέλη και τιμολόγια για δημότες και κατοίκους που αναγνωρίζονται ως ευάλωτοι σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση και τα κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 525, περί επιχορηγήσεων και βοηθημάτων δήμων.
8. Η οργάνωση, λειτουργία, και εκμετάλλευση των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης του δήμου, οι όροι χρήσης αυτών, οι υπόχρεοι καταβολής, η συχνότητα καταμέτρησης της κατανάλωσης, η προθεσμία και ο τρόπος εξόφλησης των σχετικών λογαριασμών, το πρόγραμμα άρδευσης, οι επιθεωρήσεις και οι έλεγχοι των δικτύων, οι παραβάσεις και οι αντίστοιχες προς αυτές κυρώσεις, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του δήμου και των καταναλωτών, η ορθολογική χρήση των δικτύων και των συστημάτων, η αειφόρος διαχείριση και προστασία των επιφανειακών και υπογείων υδάτων των υδατικών πόρων της περιοχής σύμφωνα με τα ισχύοντα εθνικά και περιφερειακά σχέδια και προγράμματα διαχείρισης υδάτων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την παροχή των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης, ρυθμίζεται με κανονισμούς, οι οποίοι ψηφίζονται από το δημοτικό συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 318, περί δημοτικών κανονιστικών πράξεων τοπικού ενδιαφέροντος.
9. Τα έσοδα από τα τέλη της παρ. 1 καθώς και κάθε τιμολόγιο που αφορά σε αντικείμενο που

περιλαμβάνεται στις δραστηριότητες των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης οφείλουν υποχρεωτικά να καλύπτουν τις αναγκαίες λειτουργικές δαπάνες, το κόστος επενδύσεων, το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος ανάκτησης υπηρεσιών ύδατος, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 3199/2003 (Α' 24), περί ανάκτησης κόστους για υπηρεσίες ύδατος, το άρθρο πέμπτο του ν. 4117/2013 (Α' 29), περί θεμάτων τιμολογιακής πολιτικής των
υδάτων και λοιπών διατάξεων, και την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994/26.9.2024 κοινή απόφαση.
Τα αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Νοτίου Πηλίου για τον απολογισμό του 2025, την εκτίμηση του 2026 και την πρόβλεψη του 2027 για την ανταποδοτική υπηρεσία ύδρευσης που είναι τα ακόλουθα:

Α. ΔΑΠΑΝΕΣ

ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2026			2027
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΑΠΑΝΕΣ 2025	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΌ 01.01.2026 ΕΩΣ 31.07.2026	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΌ 01.08.2026 ΕΩΣ 31.12.2026	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2026	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2027
ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	202940.05	118268,98	84477,84	202746,80	202746,80
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	0.00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	0,00	3958,08	2827,20	6785,28	6785,28
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΛΩΡΙΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ	4464,00	11904,00	8502,85	20406,86	20406,86
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ - ΚΤΕΟ - ΤΑΧ/ΦΟΣ	11249,17	0,00	210,00	210,00	210,00
ΚΑΥΣΙΜΑ – ΛΙΠΑΝΤΙΚΑ	104031,87	79952,12	37108,65	117060,80	117060,80
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	3383,42	4509,80	3221,28	7731,08	7731,08
ΕΙΔΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	2337,30	1230,73	879,09	2109,82	2109,82
ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΑΝΑΛΥΣΗ ΝΕΡΟΥ	11694,44	16963,20	12116,57	29079,77	29079,77
Προμήθεια υλικών επισκευής και συντήρησης του δικτύου ύδρευσης	28549,05	41984,44	29988,88	71973,33	71973,33
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΗΜΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	16775,34	13280,62	9486,15	22766,78	22766,78
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΥΤΟΣΙΔΗΡΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	35629,26	39445,32	8175,22	47620,55	47620,55
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	123913,20	135090,56	96493,25	231583,80	186000,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	23141,20	25831,68	18451,20	44282,88	44282,88
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	209492,57	14479,33	10342,37	24821,71	24821,71
Προμήθεια αντλιών ύδρευσης και υλικών επισκευής αυτών	0,0	25837,67	18455,47	44293,15	44293,15
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΩΝ	11497,98	13993,06	9995,04	23988,10	23988,10
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	186472,11	52240,47	37314,62	89555,09	89555,09
ΜΙΣΘΩΣΗ ΥΔΡΟΦΟΡΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ		35000,00	25000,00	60000,00	60000,00
ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ	428194,53	141755,53	141253,95	283009,48	283009,48
ΣΥΝΟΛΟ	**1.200.825,44**	**775.725,59**	**554.299,63**	**1.330.025,28**	**1.284.441,48**

Β.ΕΣΟΔΑ

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ -ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ						
	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΟΔΩΝ ΟΙΚ.ΕΤΟΥΣ 2025	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ 1/1/2025 ΕΩΣ 31/7/2025	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ 1/1/2026 ΕΩΣ 31/7/2026	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ 1/8/2026 ΕΩΣ 31/12/2026	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ2026	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2027
ΥΔΡΕΥΣΗ						
Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.	20.214,39	11.098,00	10.550,00	7.535,71	18.085,71	38.085,71
Τέλος ύδρευσης	163.926.00	251.737,56	284414,75	683246,37	967.661,12	1.082.297,29
Τέλος αποστολής έντυπου λογ/σμού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	260.662.53	184.703.49	510,00	400,00	910,00	910,00
Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	443.066.15	292.571.82	-	-		
ΣΥΝΟΛΟ	**887.869,07**	**262.835,56**	**295.474,75**	**691.182,08**	**986.656,83**	**1.121.293,30**

Λαμβάνοντας υπόψη την 145/2026 Α.Δ.Σ. περί αναπροσαρμογής ή μη Τελών Ύδρευσης για το έτος 2026 και έχοντας υπόψη τις ακόλουθες τιμές χρέωσης που ισχύουν μέχρι 31/12/2026:

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Σηπιάδος, Αργαλαστής και Αφετών</u>

Γενικό τιμολόγιο		
ΑΠΟ Κ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,50
51	100	0,70
101	200	1,00
201	300	1,50
301	9999999	1,85

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,25
51	100	0,35
101	200	0,50
201	300	0,75
301	9999999	0,93

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Μηλεών</u>

Γενικός κατάλογος		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,10
121	9999999	1,00

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,05
121	9999999	0,50

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Τρικερίου</u>

Γενικός κατάλογος Τρικερίου		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,50
11	20	1,00
21	9999999	2,00

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,25
11	20	0,50
21	9999999	1,00

Προκύπτει πως για το 2027 υπάρχει απόκλιση **14,55%** υπέρβασης των εξόδων σε σχέση με τα έσοδα. Δηλαδή, πάνω από το όριο του 10% που δικαιολογείται στις ανταποδοτικές υπηρεσίες ως απόκλιση.

Προκειμένου να ισοσκελίσει η υπηρεσία ύδρευσης θα απαιτούνταν μία αύξηση της τάξεως 14,55%, λαμβάνοντας όμως υπόψη τη γενικότερη οικονομική κατάσταση και την όσο το δυνατόν μικρότερη επιβάρυνση των πολιτών η Οικονομική υπηρεσία **προτείνει** την κάτωθι αναπροσαρμογή των τελών ύδρευσης:

Α) Των τελών ύδρευσης ως εξής από 01.01.2027:

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Σηπιάδος, Αργαλαστής και Αφετών</u>

Γενικό τιμολόγιο		
ΑΠΟ Κ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,52
51	100	0,73
101	200	1,05
201	300	1,57
301	9999999	1,93

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,26
51	100	0,37
101	200	0,52
201	300	0,78
301	9999999	0,97

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Μηλεών</u>

Γενικός κατάλογος		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,10
121	9999999	1,05

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,05
121	9999999	0,52

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Τρικερίου</u>

Γενικός κατάλογος Τρικερίου		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,52
11	20	1,05
21	9999999	2,09

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,26
11	20	0,52
21	9999999	1,05

Το ετήσιο πάγιο ύδρευσης για όλες τις Δημοτικές Ενότητες παραμένει 40,00€ ετησίως, επιμεριζόμενο σε 20,00€ ανά εξάμηνο ακολουθώντας την περίοδο έκδοσης των λογαριασμών ύδρευσης ήτοι από 01-01 έως 30-06 εκάστου έτους και 01-07 έως 31-12 εκάστου έτους.

Β) Καθορίζεται **τέλος αποστολής έντυπου λογαριασμού ύδρευσης - αποχέτευσης σε 1,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Προβλεπόμενα έσοδα από την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών ύδρευσης, αποχέτευσης για το 2027

Στις υπηρεσίες ύδρευσης – αποχέτευσης εκτιμάται από την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών πως θα προκύψουν επιπλέον έσοδα 51.018,84 με ΦΠΑ από αναπροσαρμογή των τελών κατανάλωσης.

Δηλαδή, από **1.121.293,30€** που είναι η αρχική πρόβλεψη εσόδων για το 2027 εκτιμάται πως με την αναπροσαρμογή των τελών τα έσοδα θα φτάσουν σε **1.172.312,14€ το 2027,** δηλαδή θα σημειωθεί αύξηση της τάξεως του **4,55%.**
Σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την πρόβλεψη εσόδων του 2026 (βλ. πίνακα Β) και την αναπροσαρμογή των δημοτικών τελών για το 2027 η **πρόβλεψη της οικονομικής υπηρεσίας για την ανταποδοτική υπηρεσίας 25 (ύδρευση, αποχέτευση, άρδευση) για το 2027** είναι πως τα συνολικά έσοδα υπολογίζονται σε **1.172.312,14€** και τα συνολικά έξοδα σε **1.284.441,48€.**

Η απόκλιση μεταξύ εσόδων και εξόδων ανέρχεται σε ποσοστό 9,56% και βρίσκεται κάτω από το όριο του 10% που δικαιολογείται στις ανταποδοτικές υπηρεσίες ως απόκλιση.

=Ο=
Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών και
Διοικητικών Υπηρεσιών

Βήτος Αθανάσιος

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του ,

- Τις διατάξεις των άρθρων 120,121,122,123,124,125,126,127,128 και 129 του Ν. 5314/2026 [ΦΕΚ 103/29.06.2026, τεύχος Α΄], «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
- Την Απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 2804/2025 [ΦΕΚ 109/21.01.2025, τεύχος Β'], «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου»
- Την υπ' αριθ. 98/8182/26.01.2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- Τις διατάξεις του άρθρου 385 «Επιβολή τελών και εισφορών» του Ν.5314/2026
- Την παραπάνω εισήγηση
- Τις διατάξεις τις παρ. 1, περ. β΄, άρθρο 690 του Ν. 5314/2026 Κ.Τ.Α.
- Την παρατήρηση των Δημοτικών Συμβούλων της Αντιπολίτευσης (μείζονος και ελάσσονος) για *«πρόχειρη εισήγηση».*
- Την **αρνητική** ψήφο τεσσάρων (4) Δημοτικών Συμβούλων, των κ.κ. Τζώρτζη Δημήτριου, Μεσαλούρη Ιωάννη, Σχοινά Τιμολέοντα και Σωλήνη Ιωάννη.
- Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ –ΜΙΤΟΣ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία,

1. **Εγκρίνει** την αναπροσαρμογή των τελών Ύδρευσης του Δήμου Νοτίου Πηλίου, για το έτος 2027, ως κάτωθι:

Α) Των τελών ύδρευσης ως εξής από 01.01.2027:

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Σηπιάδος, Αργαλαστής και Αφετών</u>

Γενικό τιμολόγιο		
ΑΠΟ Κ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,52
51	100	0,73
101	200	1,05
201	300	1,57
301	9999999	1,93

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	50	0,26
51	100	0,37
101	200	0,52
201	300	0,78
301	9999999	0,97

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Μηλεών</u>

Γενικός κατάλογος		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,10
121	9999999	1,05

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	120	0,05
121	9999999	0,52

Συντελεστές Τέλους Ύδρευσης <u>Δ.Ε. Τρικερίου</u>

Γενικός κατάλογος Τρικερίου		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,52
11	20	1,05
21	9999999	2,09

Μειωμένο τιμολόγιο-50% (ΑμΕΑ-Τρίτεκνοι-Άποροι 50%)		
ΑΠΟΚ.Μ.	ΕΩΣ Κ.Μ.	ΤΙΜΗ
0	10	0,26

11	20	0,52
21	9999999	1,05

Το ετήσιο πάγιο ύδρευσης για όλες τις Δημοτικές Ενότητες παραμένει 40,00€ ετησίως, επιμεριζόμενο σε 20,00€ ανά εξάμηνο ακολουθώντας την περίοδο έκδοσης των λογαριασμών ύδρευσης ήτοι από 01-01 έως 30-06 εκάστου έτους και 01-07 έως 31-12 εκάστου έτους.

Β) Καθορίζεται **τέλος αποστολής έντυπου λογαριασμού ύδρευσης - αποχέτευσης σε 1,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

2. Η παρούσα ισχύει από 01/01/2027 και εφαρμόζεται στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2027, μετά την πραγματοποίηση των απαιτούμενων λογιστικών και δημοσιονομικών προσαρμογών, καθώς και στους προϋπολογισμούς των επόμενων οικονομικών ετών, μέχρι την τροποποίηση ή κατάργησή της.

3. Ακροτελεύτιο Άρθρο

Από την παρούσα απόφαση θα προκληθεί έσοδο που θα εγγραφεί στον προϋπολογισμό του έτους 2027 του Δήμου Νοτίου Πηλίου με τους Α.Λ.Ε. 025.1420502 με τίτλο: **« Τέλος ύδρευσης**» και Α. Λ. Ε. 025.1420586 με τίτλο: **«** Λοιπά έσοδα από την παροχή υπηρεσιών ύδρευσης».

4. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **143 /2026**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 27-10-2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ραμματάς Δημήτριος