Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.28 15:03:37 EEST
Reason:
Location: Athens

ΟΡΘΗ ΕΠΕΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 18ης Τακτικής (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 23ης Σεπτεμβρίου 2026

Αριθμός Απόφασης	**ΘΕΜΑ : Περί αναπροσαρμογής ή μη τελών έτους 2027.**
133/ 2026	

Σήμερα την **23/09/2026**, ημέρα Τετάρτη το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης**) και **ώρα 15:00**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την 18585/21-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026, [ΦΕΚ 103/29.06.2026, τεύχος Α΄]
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου δεκαεννιά (19) μελών, παρόντες και απόντες ήταν, όπως ονομαστικά αναφέρονται, οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**	
2.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**	**2.**	**Τζώρτζης Ιωάννης**	
3.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**	**3.**	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**	
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Διανέλλος Ιωάννης**				
7.	**Επιδέξιος Χρήστος**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μαμμάς Νικόλαος**				
11.	**Μανέτας Βασίλειος**				
12.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
13.	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**				
14.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
15.	**Τζώρτζης Δημήτριος**				
16.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

Ο Δήμαρχος κ. Μιτζικός Μιχαήλ προσκλήθηκε και παρίστατο στη Συνεδρίαση.
ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ: Κλήθηκαν και παράστησαν οι, Βογιατζής Ευστάθιος Πρόεδρος Δ. Κ. Προμυρίου, Παπαθανασίου Ιωάννης Πρόεδρος Δ.Κ. Λαύκου, Γκουτζίνης Κων/νος Πρόεδρος Δ. Κ. Μηλίνας, Λαβαντσιώτης Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Κ. Αργαλαστής, Ιωάννου Κων/νος Πρόεδρος Δ.Κ. Αφετών, Πουρνάρας Αντώνιος Πρόεδρος Δ.Κ. Ξινόβρυσης, Αναγνώστου Αργυρούλα Πρόεδρος Δ.Κ. Συκής, Ράπτης Αγγελής Πρόεδρος Δ.Κ. Μετοχίου, στους οποίους δόθηκε ο λόγος και τοποθετήθηκαν επι του 1ου θέματος της ημ. διάταξης.
ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΕΝΤΕΣ (ΘΕΣΜΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ): Κατόπιν ειδικής προσκλήσεως στη Συνεδρίαση, ανταποκρίθηκαν, παρέστησαν και έλαβαν λόγο προκειμένου να τοποθετηθούν επί του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, οι εξής: Αναστασίου Ιωάννης - Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Εξυπηρέτησης Πολιτών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων & Επενδύσεων, Λαμπρινίδης Φώτιος - Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος, Τσαγανού Χρύσα - Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου, Σαρούκος Νικόλαος - Προϊστάμενος Ελέγχου, Επιθεώρησης & Τουριστικής Ανάπτυξης Θεσσαλίας -Υπουργείο Τουρισμού.

Κλήθηκε και παρέστη ο δικηγόρος Μόσχος Νικόλαος, ο οποίος επίσης τοποθετήθηκε επί του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.
Κλήθηκαν και παράστησαν εκπρόσωποι τοπικών φορέων και συλλόγων, στους οποίους δόθηκε ο λόγος και τοποθετήθηκαν επί του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ :

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Οι παριστάμενοι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων καθώς και οι προσκληθέντες θεσμικοί φορείς, εκπρόσωποι τοπικών φορέων και συλλόγων αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 1ου θέματος ημερήσιας διάταξης.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ : Μετά από πρόταση του Προέδρου, δόθηκε προτεραιότητα στη συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, πριν και από τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, για τη διευκόλυνση των παριστάμενων προσκεκλημένων, οι οποίοι παρευρίσκονται αποκλειστικά για το συγκεκριμένο θέμα. Επίσης αποσύρθηκαν το 1ο θέμα εκτός ημ. διάταξης, το 8ο και το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπαλλήλους του Δήμου, Παπανικολάου Θωμαή και Πατρώνη Σοφία.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127, παρ. 2, Ν. 5314/2026, όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα έξι (16), κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7ο** θέμα της ημερησίας διάταξης έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Μιτζικό Μιχαήλ, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Συμβουλίου, την παρακάτω εισήγηση το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής:

Περί αναπροσαρμογής ή μη τελών έτους 2027

Σύμφωνα με το άρθρο 385 του Ν. 5314/2026:

1. Τα τέλη και οι εισφορές υπέρ δήμων και περιφερειών επιβάλλονται με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα, σε όσες περιπτώσεις απαιτείται. Με την ίδια απόφαση προβλέπεται και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του πρώτου εδαφίου.
2. Η απόφαση της παρ. 1 λαμβάνεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την έναρξη κάθε οικονομικού έτους στο οποίο αφορά, και ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του έτους αυτού, με την επιφύλαξη των ειδικότερων προβλέψεων του παρόντος Κώδικα, όπως αυτές του άρθρου 402, περί συντελεστή του τέλους διαμονής παρεπιδημούντων, και του άρθρου 406, περί συντελεστή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων, με τις οποίες ορίζεται διαφορετική έναρξης ισχύος των σχετικών αποφάσεων.
3. Η συζήτηση και η ψήφιση για τη λήψη της απόφασης της παρ. 1 διεξάγονται επί της εισήγησης του δημάρχου ή του περιφερειάρχη, η οποία συντάσσεται μέσω της οικονομικής υπηρεσίας, και επί των εναλλακτικών προτάσεων παρατάξεων ή συμβούλων του άρθρου 386, περί εναλλακτικών προτάσεων τελών και εισφορών που τυχόν υποβλήθηκαν στο δημοτικό και στο περιφερειακό συμβούλιο. Στη συνεδρίαση του συμβουλίου παρίσταται ο προϊστάμενος οικονομικών υπηρεσιών του δήμου ή της περιφέρειας αντίστοιχα.

Εν όψει της σύνταξης του προϋπολογισμού έτους 2027 σύμφωνα με τις οδηγίες της ΚΥΑ 38667/10.07.2026 (ΦΕΚ 4202/10.07.2026 τεύχος Β'): ο δήμαρχος ή ο περιφερειάρχης εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή ή μη των αποφάσεων τελών, φόρων και δικαιωμάτων για το έτος 2027 κατόπιν εισηγήσεως της οικονομικής υπηρεσίας.

Στο Δήμο μας ισχύουν οι κάτωθι αποφάσεις τελών

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ –ΤΕΛΟΥΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΚΤΛ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦ.Δ/ΝΣΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
1	Τέλη λαικής αγοράς	112/2011	940/37155/2011
2	Καθορισμός τέλους κοινοχρήστων χώρων και αιγιαλού	143/2025	58306/1-12-2025

3	Τέλος ζυγίσεως στις Δημοτικές πλάστιγγες	108/2011	942/37170/2011
4	Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου	143/2025	58306/1-12-2025
5	Παράβολο για την χορήγηση άδειας κυκλοφορίας ζωήλατων οχημάτων	245/2018	1774/98905/11-7-2018
6	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και τέλος ακαθαρίστων εσόδων	147/2025	55662/18-11-2025

και για τα ως άνω τέλη, φόρους και δικαιώματα προτείνεται η μή αναπροσαρμογή για το έτος 2027 των κάτωθι τελών

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ –ΤΕΛΟΥΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΚΤΛ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦ.Δ/ΝΣΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
1	Τέλη λαικής αγοράς	112/2011	940/37155/2011
2	Τέλος ζυγίσεως στις Δημοτικές πλάστιγγες	108/2011	942/37170/2011
3	Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου	143/2025	58306/1-12-2025
4	Παράβολο για την χορήγηση άδειας κυκλοφορίας ζωήλατων οχημάτων	245/2018	1774/98905/11-7-2018
5	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και τέλος ακαθαρίστων εσόδων	147/2025	55662/18-11-2025

Όσον αφορά τα τέλη κοινοχρήστων χώρων και αιγιαλού προτείνεται η στρογγυλοποίηση των ποσών ως κάτωθι:

	ΤΙΜΗ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 143/2025	**ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΛΩΝ 2027**
Δ.Ε. ΜΗΛΕΩΝ		
Άγιος Γεώργιος Νηλείας	**4,40**	**5,00**
Άνω-Κάτω Γατζέα	**6,60**	**7,00**
Καλά Νερά	**6,60**	**7,00**
Κορόπη	**6,60**	**7,00**
Μηλιές	**4,40**	**5,00**
Βυζίτσα	**4,40**	**5,00**
Πινακάτες	**4,40**	**5,00**
Δ.Ε. ΑΦΕΤΩΝ		
Νεοχώρι	**4,40**	**5,00**
Αφέτες	**2,20**	**3,00**
Άφησσος	**6,60**	**7,00**
Συκή	**2,20**	**3,00**
Λαμπινού	**2,20**	**3,00**
Καλαμάκι	**2,20**	**3,00**
Δ.Ε. ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ		
Αργαλαστή	**4,40**	**5,00**
Ξινόβρυση	**2,20**	**3,00**
Μετόχι	**2,20**	**3,00**
Κάλαμος	**5,50**	**6,00**
Λεφόκαστρο	**5,50**	**6,00**
Δ.Ε. ΣΗΠΙΑΔΟΣ		
Λαύκος	**4,40**	**5,00**
Προμύρι	**2,20**	**3,00**
Μηλίνα	**6,60**	**7,00**
Πλατανιάς	**6,60**	**7,00**
Κατηγιώργης	**6,60**	**7,00**
Δ.Ε. ΤΡΙΚΕΡΙΟΥ		
Τρίκερι	**2,20**	**3,00**

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του ,

- Τις διατάξεις των άρθρων 120,121,122,123,124,125,126,127,128 και 129 του Ν. 5314/2026 [ΦΕΚ 103/29.06.2026, τεύχος Α΄], «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
- Την Απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 2804/2025 [ΦΕΚ 109/21.01.2025, τεύχος Β'], «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου»
- Την υπ' αριθ. 98/8182/26.01.2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου»
- Την παραπάνω εισήγηση
- Τις διατάξεις του άρθρου 385 του Ν. 5314/2026 [Κ.Τ.Α.]
- Την ΚΥΑ 38667/10.07.2026 (ΦΕΚ 4202/10.07.2026 τεύχος Β')
- Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ –ΜΙΤΟΣ.
- Την **αρνητική** ψήφο οκτώ (8) Δημοτικών Συμβούλων, των κ.κ. Παπαδημητρίου Μιλτιάδη, Τζώρτζη Δημήτριου, Μεσαλούρη Ιωάννη, Επιδέξιου Χρήστου, Σχοινά Τιμολέοντα, Σωλήνη Ιωάννη, Σταθαράκου Συραγώς και Κωσταντινάκη Ιωάννη χωρίς την κατάθεση εναλλακτικής πρότασης, [άρθρο 369, παρ. 3 Ν. 5314/2026 *«…..Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από τον δήμαρχο και τον περιφερειάρχη, είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας»].*
- Τη **θετική** ψήφο οκτώ (8) Δημοτικών Συμβούλων των κ.κ. Ραμματά Δημήτριου, Γαρυφάλλου Ιφιγένειας – Γεωργίας, Διανέλλου Απόστολου, Διανέλλου Ιωάννη, Καφετζή Απόστολου, Μαμμά Νικόλαου, Μανέτα Βασίλειου, Καφετζή Απόστολου, Χύτα-Κατώγια Βασιλικής. - *Σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η άποψη υπέρ της οποίας τάσσεται ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου* – **παρ. 5, άρθρο 128 του Ν.5314/2026 Κ.Τ.Α.**,
- **Με εννέα (9) ψήφους ΥΠΕΡ και οκτώ (8) ψήφους ΚΑΤΑ**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία,

1. **Εγκρίνει** τη **μη αναπροσαρμογή** για το έτος **2027** των κάτωθι τελών:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ –ΤΕΛΟΥΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΚΤΛ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦ.Δ/ΝΣΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
1	**Τέλη λαϊκής αγοράς**	**112/2011**	**940/37155/2011**
2	**Τέλος ζυγίσεως στις Δημοτικές πλάστιγγες**	**108/2011**	**942/37170/2011**
3	**Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου**	**143/2025**	**58306/1-12-2025**
4	**Παράβολο για την χορήγηση άδειας κυκλοφορίας ζωήλατων οχημάτων**	**245/2018**	**1774/98905/11-7-2018**
5	**Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και τέλος ακαθαρίστων εσόδων**	**147/2025**	**55662/18-11-2025**

2. **Εγκρίνει** την **αναπροσαρμογή τελών κοινοχρήστων χώρων και αιγιαλού** για το έτος **2027,** με τη στρογγυλοποίηση των ποσών ως κάτωθι:

	ΤΙΜΗ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 143/2025	**ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΛΩΝ 2027**
Δ.Ε. ΜΗΛΕΩΝ		
Άγιος Γεώργιος Νηλείας	**4,40**	**5,00**
Άνω-Κάτω Γατζέα	**6,60**	**7,00**

Καλά Νερά	**6,60**	**7,00**
Κορόπη	**6,60**	**7,00**
Μηλιές	**4,40**	**5,00**
Βυζίτσα	**4,40**	**5,00**
Πινακάτες	**4,40**	**5,00**
Δ.Ε. ΑΦΕΤΩΝ		
Νεοχώρι	**4,40**	**5,00**
Αφέτες	**2,20**	**3,00**
Άφησσος	**6,60**	**7,00**
Συκή	**2,20**	**3,00**
Λαμπινού	**2,20**	**3,00**
Καλαμάκι	**2,20**	**3,00**
Δ.Ε. ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ		
Αργαλαστή	**4,40**	**5,00**
Ξινόβρυση	**2,20**	**3,00**
Μετόχι	**2,20**	**3,00**
Κάλαμος	**5,50**	**6,00**
Λεφόκαστρο	**5,50**	**6,00**
Δ.Ε. ΣΗΠΙΑΔΟΣ		
Λαύκος	**4,40**	**5,00**
Προμύρι	**2,20**	**3,00**
Μηλίνα	**6,60**	**7,00**
Πλατανιάς	**6,60**	**7,00**
Κατηγιώργης	**6,60**	**7,00**
Δ.Ε. ΤΡΙΚΕΡΙΟΥ		
Τρίκερι	**2,20**	**3,00**

3. Η παρούσα ισχύει από τη λήψη της και εφαρμόζεται στον προϋπολογισμό του τρέχοντος οικονομικού έτους, μετά την πραγματοποίηση των απαιτούμενων λογιστικών και δημοσιονομικών προσαρμογών, καθώς και στους προϋπολογισμούς των επόμενων οικονομικών ετών, μέχρι την τροποποίηση ή κατάργησή της.

4. ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΆΡΘΡΟ:

- Από την παρούσα απόφαση θα προκληθούν έσοδα που θα εγγραφούν στον προϋπολογισμό του έτους 2027 του Δήμου Νοτίου Πηλίου και σε βάρος των Α.Λ.Ε. 000.1430907 με τίτλο: «Δημοτικό τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων» και Α.Λ.Ε. 000.1420989 με τίτλο: «Έσοδα από την παροχή λοιπών υπηρεσιών»
- Από την παρούσα δεν προκαλούνται προσαυξημένα έσοδα από τα προϋπολογισθέντα στον προϋπολογισμό έτους 2027 στους ΑΛΕ 000.1110828 με τίτλο: «Δημοτικό τέλος διαμονής παρεπιδημούντων».

5. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **133/2026**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 23-09-2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ραμματάς Δημήτριος