Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.03 09:22:52 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 5ης Τακτικής (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 24ης Φεβρουαρίου 2026

Αριθμός Απόφασης	
24 / 2026	**ΘΕΜΑ: Περί νέας εκμίσθωσης του Δημοτικού Ελαιοκτήματος στη θέση «Αλυκή» της Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου.**

Σήμερα την **24/02/2026**, ημέρα Τρίτη το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης**) και **ώρα 16:00**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την 2406/20-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και την απόφαση Υπ.Εσ.2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/21.01.2025,τεύχος Β').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου δεκαεννιά (19) μελών, παρόντα και απόντα ήταν όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Επιδέξιος Χρήστος**	
2.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**	**2.**	**Τζώρτζης Ιωάννης**	
3.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**	**3.**	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**	
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Διανέλλος Ιωάννης**				
7.	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μαμμάς Νικόλαος**				
11.	**Μανέτας Βασίλειος**				
12.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
13.	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**				
14.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
15.	**Τζώρτζης Δημήτριος**				
16.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

Ο Δήμαρχος κ. Μιτζικός Μιχαήλ προσκλήθηκε και παρίστατο στη Συνεδρίαση.
Στην Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ν. Πηλίου κα. Χαδούλα Παπαϊωάννου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ :

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ : Ο Δημοτική Σύμβουλος κ. Κωνσταντινάκης Ιωάννης, προσήλθε κατά τη συζήτηση του 20ου θέματος της Συνεδρίασης.

Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπάλληλους του Δήμου κες Πατρώνη Σοφία και Παπανικολάου Θωμαή.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 96, παρ. 3 Ν3463/2006,** όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα πέντε (15), κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Διανέλλο Απόστολο , ο οποίος μετά από σχετική αναφορά του στο θέμα, έθεσε υπ' όψιν του Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου και κάλεσε τούτο να αποφασίσει σχετικά::

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αργαλαστή 06/02/2026

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο και τα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου Νοτίου Πηλίου

ΘΕΜΑ: **Περί νέας εκμίσθωσης των δημοτικού ελαιοκτήματος στη θέση «Αλυκή» της Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου**

Στις 05/05/2021 έληξε η εξαετούς (6) διάρκειας μίσθωση του δημοτικού ελαιοπεριβόλου στη θέση «Αλυκή», έκτασης έξι (6) περίπου στρεμμάτων.
Με την υπ' αρ. 25/2025 απόφαση του το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου εισηγείται προς το Δήμο Νοτίου Πηλίου τη διενέργεια δημοπρασίας για νέα εκμίσθωση του ακινήτου.
Εισηγούμαστε να συμπεριληφθεί ως θέμα της προσεχούς συνεδρίασης του Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν.3852/10.

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη
της Οικονομικής Υπηρεσίας

ΧΑΔΟΥΛΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ

Δημοτική Κοινότητα Λαύκου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 11ης/2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου Δήμου Νοτίου Πηλίου

Αριθμός Απόφασης	
25	**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** *Λήψη απόφασης/γνωμοδότησης για την εκμίσθωση με δημοπράτηση ελαιοκτήματος στη θέση «Αλυκή» Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου.*

Στο Λαύκο και στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας σήμερα στις **16 Δεκεμβρίου 2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε συνεδρίαση το **Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου**, κατόπιν της υπ' αρίθμ. **24120/11-12-2025** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου κ. **Ιωάννη Παπαθανασίου**, η οποία απεστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις άρθρων **88 & 89** του **Ν.3852/2010** (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα **89 & 90** του **Ν. 4555/2018** (ΦΕΚ Α΄133/19-7-2018), την υπ' αριθμ. **94/2024** εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: 9ΝΑΛ46ΜΤΛ6-Ν1Δ) περί «Λειτουργίας Δημοτικών Κοινοτήτων».

Από τα 3 (τρία) μέλη του Συμβουλίου, ανταποκρίθηκαν στην παραπάνω πρόσκληση και τα 3 (τρια) όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ***Ιωάννης Παπαθανασίου*** *(Πρόεδρος)*
2. ***Μαριανού Βιολέττα*** *(Τακτικό μέλος)*
3. ***Κωνσταντίνος Μαγγασιανός*** *(Τακτικό μέλος)*

ΑΠΟΝΤΕΣ
Ουδείς

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Χρυσάνθη Θεοφυλακτοπούλου για την τήρηση των πρακτικών του Συμβουλίου.

Στη συνέχεια, παρατίθεται η εισήγηση, η οποία αναφέρεται στο **1ο θέμα ημερήσιας διάταξης**:

Με την από 20/11/2025 εισήγηση, η Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Νοτίου Πηλίου, ζητά την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δ. Κ. Λαύκου για νέα εκμίσθωση με δημοπράτηση δημοτικού ελαιοκτήματος στη θέση Αλυκή Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου εκτάσεως 6 στρεμμάτων του οποίου η εκμίσθωση έληξε την 5/5/2021.

Προτείνεται η παροχή σύμφωνης γνώμης για εκμίσθωση του ανωτέρω ελαιοκτήματος με δημοπράτηση.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την παροχή σύμφωνης γνώμης για εκμίσθωση με δημοπράτηση ελαιοκτήματος έκτασεως 6 στρεμμάτων στη θέση «Αλυκή» Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου,
2. Την ενημέρωση του Δημάρχου.
3. Την ενημέρωση της Οικονομικής Υπηρεσίας.
4. Την ενημέρωση του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Σηπιάδος κ. Μαμμά.
5. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον Πρόεδρο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 25/2025
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ιωάννης Παπαθανασίου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βιολέττα Μαριανού
Κωνσταντίνος Μαγκασιανός

Ακριβές απόσπασμα από το πρακτικό
της 11ης Συνεδρίασης
Λαύκος 16/12/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΥΚΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

- Την παραπάνω εισήγηση
- Το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ΦΕΚ 133133/19.07.2018, τεύχος Α΄)
- Την υπ' αριθ. 98/8182/26.01.2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
- Την υπ' αριθ. 25/2025 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου
- Την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν.3852/10

Και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

1. **Εγκρίνει** την νέα εκμίσθωση του Δημοτικού Ελαιοκτήματος στη θέση «Αλυκή» της Δημοτικής Κοινότητας Λαύκου.
2. **Παραπέμπει** το θέμα στην Δημοτική Επιτροπή (Άρθρο 65, παρ. 6 του ν. 3852/2010) για τον καθορισμό των όρων εκμίσθωσης

3. **Αναθέτει** τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **24 /2026**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 24-02-2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ραμματάς Δημήτριος