Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.02.06 12:42:23 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 2ης Τακτικής (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 30ης Ιανουαρίου 2026

Αριθμός Απόφασης	
15 / 2026	**ΘΕΜΑ : Περί παραχώρησης αίθουσας στο Σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων Νηπιαγωγείου και Δημοτικού Αργαλαστής.**

Σήμερα την **30/01/2026**, ημέρα Παρασκευή το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης**) και **ώρα 15:00**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την 855/26-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και την απόφαση Υπ.Εσ.2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/21.01.2025,τεύχος Β').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου δεκαεννιά (19) μελών, παρόντα και απόντα ήταν όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			**ΑΠΟΝΤΕΣ**		
1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Διανέλλος Ιωάννης**	
2.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**	**2.**	**Μαμμάς Νικόλαος**	
3.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**			
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Επιδέξιος Χρήστος**				
7.	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μανέτας Βασίλειος**				
11.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
12.	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**				
13.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
14.	**Τζώρτζης Δημήτριος**				
15.	**Τζώρτζης Ιωάννης**				
16.	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**				
17.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

Ο Δήμαρχος κ. Μιτζικός Μιχαήλ προσκλήθηκε και παρίστατο στη συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ :
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ :
Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπάλληλους του Δήμου κες Πατρώνη Σοφία και Παπανικολάου Θωμαή.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 96, παρ. 3 Ν3463/2006,** όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα επτά (17), κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **15ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, κ. Διανέλλο Απόστολο, ο οποίος αναφερόμενος στο θέμα, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση της Προϊστάμενης Οικονομικής Υπηρεσίας, το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΑΝΤ/ΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Αργαλαστή Μαγνησίας

Αργαλαστή 21/01/2025
Αριθ. Πρωτ:

ΠΡΟΣ: Το Δημοτικό Συμβούλιο
Δήμου Νοτίου Πηλίου

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί παραχώρησης αίθουσας στο Σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων Νηπιαγωγείου και Δημοτικού Αργαλαστής »

Σας διαβιβάζουμε εισήγηση που αφορά σε αίτηση του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων Νηπιαγωγείου και Δημοτικού Αργαλαστής

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών
Διανέλλος Απόστολος

Τα ακίνητα που στεγάζουν τις σχολικές μονάδες συνιστούν ιδιόχρηστα ακίνητα, ήτοι ακίνητα ειδικού σκοπού που προορίζονται για την εξυπηρέτηση του εκπαιδευτικού έργου. Επομένως, η σχολική περιουσία που έχει εκ του νόμου μεταβιβασθεί κατά κυριότητα στους δήμους της χώρας, εντάσσεται στην κοινωφελή περιουσία αυτών και προορίζεται για την **εξυπηρέτηση δημόσιου σκοπού**. Λόγω του **κοινωφελούς χαρακτήρα** των σχολικών ακινήτων η παραχώρηση της χρήσης τους εμπεριέχεται εννοιολογικά και λειτουργικά στο πλαίσιο της λειτουργίας και διαχείρισης των εγκαταστάσεων αυτών και ως εκ τούτου **δεν νοείται εξομοίωσή τους με τα λοιπά δημοτικά ακίνητα** που ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία των δήμων, ως προς τα ζητήματα διαχείρισης και παραχώρησης της χρήσης τους. Άλλωστε το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού έχει κατά το παρελθόν εκδώσει πλήθος σχετικών εγκυκλίων ή αποφάσεων σχετικά με τις δραστηριότητας/εκδηλώσεις που δύναται να πραγματοποιούνται για βραχύ χρονικό διάστημα εντός σχολικών μονάδων και εγκαταστάσεων. Εν όψει των ανωτέρω, άποψη του ΥΠ.ΕΣ. είναι ότι κρίσιμο στοιχείο κατά την εξέταση από τους δήμους αιτημάτων φορέων για τη παραχώρηση χρήσης σχολικών χώρων είναι όχι μόνον ο χρόνος που λαμβάνει χώρα η παραχώρηση (κατά τη διάρκεια ή μη του σχολικού έτους) αλλά η **μη παραβίαση του κοινωφελούς χαρακτήρα** τους με χρήσεις που δεν συνάδουν όχι μόνον με την εκπαιδευτική διαδικασία ή το εκπαιδευτικό έργο, αλλά και τη φύση και λειτουργία των προς παραχώρηση χώρων. (ΥΠ.ΕΣ. 71653/21.10.24)

Επισημαίνεται ότι η χρήση των σχολικών κτιρίων θα πρέπει να είναι η συνήθης, και οι τυχόν φθορές και ζημιές να αποκαθίστανται από τον χρήστη και να καταβάλλονται οι επιπλέον δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης, ώστε το διδακτήριο να παραδίδεται καθ' όλα έτοιμο για τη λειτουργία της σχολικής μονάδας (ΥΠΑΙΘ 27633/ΓΔ4/11.03.2022)

Ο Συλλόγος Γονέων και Κηδεμόνων Νηπιαγωγείου και Δημοτικού Αργαλαστής με την υπ΄αρ. πρωτ. 20989/20-10-2025 αίτηση του ζητάει από το Δήμο Νοτίου Πηλίου να του παραχωρηθεί για χρήσης ως έδρα του μία αίθουσα στο Δημοτικό σχολείο Αργαλαστής.

ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ 20/10/2025
ΑΡ. ΠΡΩΤ: 20989

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ &ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ & ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ
sgkar3@yahoo.com

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΚΟΙΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ

Τετάρτη 22 Οκτωβρίου 2025

Αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα αιτούμαστε την υπόδειξη και παραχώρηση ταχυδρομικής και φορολογικής έδρας για τον σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Αργαλαστής. Η αίθουσα του ολοήμερου του Δημοτικού Σχολείου έχει λειτουργήσει έως τώρα ως τόπος συνελεύσεων του συλλόγου και θα μπορεί επίσημα να μας εξυπηρετεί ως έδρα με τη βεβαίωση του Δήμου Νοτίου Πηλίου.

Με εκτίμηση,

Σταθούλα Παλιατσά,
Πρόεδρος

Νίκος Αδρασκέλας,
Γραμματέας

Για το λόγο αυτό θα πρέπει να ληφθεί απόφαση περί παραχώρησης ή μη της αίθουσας του ολοημέρου στο Σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων Νηπιαγωγείου και Δημοτικού Αργαλαστής για χρήση ώς έδρα και συνεδριάσεις εκτός του σχολικού ωραρίου.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Οικονομικής Υπηρεσίας

Παπαϊωάννου Χαδούλα

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

- Την παραπάνω εισήγηση
- Το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ΦΕΚ 133/19.07.2018, τεύχος Α΄)
- Την υπ' αριθ. 98/8182/26.01.2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
- Την υπ' αρ. πρωτ. 20989/20-10-2025 αίτηση του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Αργαλαστής

Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

1. **Εγκρίνει** την παραχώρηση αίθουσας στο Σύλλογο Γονέων και Κηδεμόνων Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Αργαλαστής, για χρήση ως έδρα του Συλλόγου.
   Ειδικότερα εγκρίνει την παραχώρηση της *Αίθουσας Ολοημέρου* του Δημοτικού Σχολείου Αργαλαστής για συνεδριάσεις του Συλλόγου, εκτός του σχολικού ωραρίου.

2. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **15 /2026**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 30-01-2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ραμματάς Δημήτριος