Δήμος Νοτίου Πηλίου
Αρ.Πρ. : 12106 / 9031
Ημ.Πρ. : 01/07/2025

ΟΙΚΟΝ
ΤΙΜΟΦΑ

Digitally signed by KLEIO SIPSI
Date: 2025.06.30 11:49:47 EEST
Ακριβές αντίγραφο
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΑΡΓΑΛΑΣ ... 1/7/2025
ΑΡ. ΠΡΩΤ. ... 12106

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Δ/νση : Θέσπιδος 2, Τ.Κ. 380 01, Βόλος
Πληροφ.: Κουτσορεβύθη Ιωάννα
Τηλ. : 24213 54719

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 79367 ΕΞΕ 2025
Ημ/νία: 30/06/2025

ΠΡΟΣ: ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ
ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΘΕΜΑ: «Ανάρτηση QR Code Παραχωρήσεων Απλής Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας στην ιστοσελίδα των Δήμων – Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχων»

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 3 του ν. 5092/2024 (Α' 33), από την 19η Ιουνίου 2025 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (https://minfin.gov.gr/) οι QR Code όλων των παραχωρήσεων απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας:

«3. Ο κώδικας "QR-code" που αντιστοιχεί σε κάθε παραχώρηση απλής χρήσης αναρτάται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και στην ιστοσελίδα του οικείου δήμου. Επίσης, αποτυπώνεται υποχρεωτικά στην πινακίδα σήμανσης του αιγιαλού ή της παραλίας και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.»

Παρακαλείστε όπως μεριμνήσετε για την ανάρτηση σχετικού συνδέσμου στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου σας, στη διαδρομή: Δημόσια Περιουσία → Αιγιαλός → QR Code Παραχωρήσεων Απλής Χρήσης Αιγιαλού-Παραλίας (Σύνδεση με Κωδικούς Taxisnet), ώστε να εξασφαλιστεί η συμμόρφωση με τις προβλέψεις του ανωτέρω νόμου.

Επιπλέον, σας εφιστούμε την προσοχή στην υποχρέωση ενημέρωσης των παραχωρησιούχων που δραστηριοποιούνται στην περιοχή σας, ότι σύμφωνα με την παρ. 3 περ. ε του άρθρου 8 του ίδιου νόμου:

«3. Ο παραχωρησιούχος έχει τουλάχιστον τις παρακάτω ειδικότερες υποχρεώσεις: ε) Αναρτά σε εμφανές σημείο στον αιγιαλό ή την παραλία πινακίδα, η οποία επιτρέπει στο

κοινό να έχει πρόσβαση, με ηλεκτρονικό τρόπο σύμφωνα με το άρθρο 16, περί συστήματος ηλεκτρονικών καταγγελιών, στα προσδιοριστικά στοιχεία της παραχώρησης, όπως τις συντεταγμένες, τον αριθμό της απόφασης παραχώρησης, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κοινού και του παραχωρησιούχου και το διάγραμμα της παραχώρησης.»

Οι παραχωρησιούχοι μπορούν να ανακτήσουν τον QR Code ως εξής:

1. Συνδέονται στο https://minfin.gov.gr/ με τους προσωπικούς τους κωδικούς Taxisnet.

2. Επιλέγουν: Δημόσια Περιουσία → Αιγιαλός → QR Code Παραχωρήσεων Απλής Χρήσης Αιγιαλού-Παραλίας.

3. Πλοηγούνται στον χάρτη και επιλέγουν την έκταση που τους αφορά.

4. Κατεβάζουν και εκτυπώνουν τον QR Code, τον οποίο τοποθετούν στην παραχωρηθείσα παραλία.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Συνημμένα:

- Το με αριθμ. πρωτ. 75855/20-06-2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών.

- Το με αριθμ. πρωτ. 76475/23-06-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας.

Η Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας

Τραχανατζή Μαρία
Εφοριακός ΠΕ/Α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1) Δήμος Βόλου, e-mail: protokolo@volos-city.gr
2) Δήμος Νοτίου Πηλίου, e-mail: dimos.notiou.piliou@gmail.com
3) Δήμος Αλοννήσου, e-mail: dimosalo@0578.syzefxis.gov.gr
4) Δήμος Σκοπέλου, e-mail: protok@skopelos.gov.gr
5) Δήμος Σκιάθου, e-mail: protokolo@n-skiathos.gr
6) Δήμος Ζαγοράς-Μουρεσίου, e-mail: dzag.mour@gmail.com
7) Δήμος Ρήγα Φεραίου, e-mail: d.r.feraiou@0922.syzefxis.gov.gr
8) Δήμος Αλμυρού, e-mail: genikos@almiros.gr

Δήμος Νοτίου Πηλίου
Αρ.Πρ.: 12106 / 9031
Ημ.Πρ.: 01/07/2025

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΑΠΟ ELENI SAMPALIOTI

ΥΠΕΘΟΟ 23/06/2025
Α. Π.: 109087 ΕΞ 2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΠΕΙΓΟΝ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Β'
Τ.Δ.: Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
Τ.Κ.: 10678, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ν. Γκούφας
Τηλέφωνο: 2132122126
Email: gram_ddp@gspp.gr

ΠΡΟΣ : Όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες

ΘΕΜΑ: Εφαρμογή του κωδικού «QR-code», που αντιστοιχεί σε κάθε παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.

Σας ενημερώνουμε στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας, ότι τέθηκε σε εφαρμογή από τις 19-6-2025, η χρήση του κωδικού «QR-code», που αντιστοιχεί σε κάθε παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν. 5092/2024 (Α΄33).

Παρακαλούμε για την ενημέρωση των οικείων δήμων, ώστε να προβούν σε σχετική ανάρτηση στην ιστοσελίδα τους, καθώς και των παραχωρησιούχων για την υποχρέωση ανάρτησης του κωδικού «QR-code», σε εφαρμογή της παραγράφου 3ε) του άρθρου 8 του ν. 5092/2024.

Επίσης παρακαλούμε για την άμεση ενημέρωση του «Μητρώου Συμβάσεων Παραχώρησής Απλής Χρήσης Αιγιαλού και Παραλίας», με τις νέες παραχωρήσεις και την τήρηση των δεδομένων του, σύμφωνα με το άρθρο 15 του ν. 5092/2024.

Η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Βασιλική Σκλήρη

Εσωτερική διανομή:
1. Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας
2. Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών.
3. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Γραφ. Επιχ. Ανάλυσης & Υποστήριξης
4. Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας, Τμήμα Β΄ & Δ΄

Ανδρονίκη Σκουρτοπούλου

Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας
Αρ.Πρωτ.: 75855
Ημ/νία: 20/06/2025

Από: El
Αποστολή: Παρασκευή, 20 Ιουνίου 2025 11:08 πμ
Προς: ktimatikiathinon@gspp.gr; ky-aitoloakarnanias@gspp.gr; ky-argolidas@gspp.gr; ky-arkadias@gspp.gr; ky-artas@gspp.gr; ky-achaias@gspp.gr; ky-voiotias@gspp.gr; ky-grevenon@gspp.gr; kthmdram@gspp.gr; ky-dodekanison@gspp.gr; ky-evrou@gspp.gr; ky-evoias@gspp.gr; ky-evrytanias@gspp.gr; ky-zakynthou@gspp.gr; ky-ileias@gspp.gr; ky-imathias@gspp.gr; ky-irakleiou@gspp.gr; ky-thesprotias@gspp.gr; ky-thessalonikis@gspp.gr; gram_kthmthes@gspp.gr; ky-ioanninon@gspp.gr; ky-kavalas@gspp.gr; ky-karditsas@gspp.gr; ky-kastorias@gspp.gr; ky-kerkyras@gspp.gr; ky-kefallinias@gspp.gr; ky-kilkis@gspp.gr; ky-kozanis@gspp.gr; ky-korinthias@gspp.gr; ky-kykladon-a@gspp.gr; syzefxis@2778.syzefxis.gov.gr; ky-larisas@gspp.gr; ky-lasithiou@gspp.gr; ky-lesvou@gspp.gr; ky-lefkadas@gspp.gr; ky-magnisias@gspp.gr; kthmmess@2790.syzefxis.gov.gr; ky-xanthis@gspp.gr; ky-peiraia@gspp.gr; ky-pellas@gspp.gr; ky-pierias@gspp.gr; ky-prevezas@gspp.gr; ky-rethymnou@gspp.gr; ky-rodopis@gspp.gr; ky-samou@gspp.gr; ky-serron@gspp.gr; ky-trikalon@gspp.gr; ky-fthiotidas@gspp.gr; ky-florinas@gspp.gr; ky-fokidas@gspp.gr; ky-chalkidikis@gspp.gr; ky-chanion@gspp.gr; ky-chiou@gspp.gr
Κοινοποίηση: p.liaskovitis@gsis.gr; d.papadimatos@gsis.gr; 'Παναγιώτης Ανδριόπουλος'; 'Νικόλαος Γκούφας'; p.mourtzinou@gspp.gr; s.tsagka@gspp.gr; 'ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ'; 'Βασιλική Σκλήρη'; 'Νικόλαος Γκούφας'; 'Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας'
Θέμα: QR Code Παραχωρήσεων Απλής Χρήσης Αιγιαλού-Παραλίας

Σπουδαιότητα: Υψηλή

Καλημέρα σας.

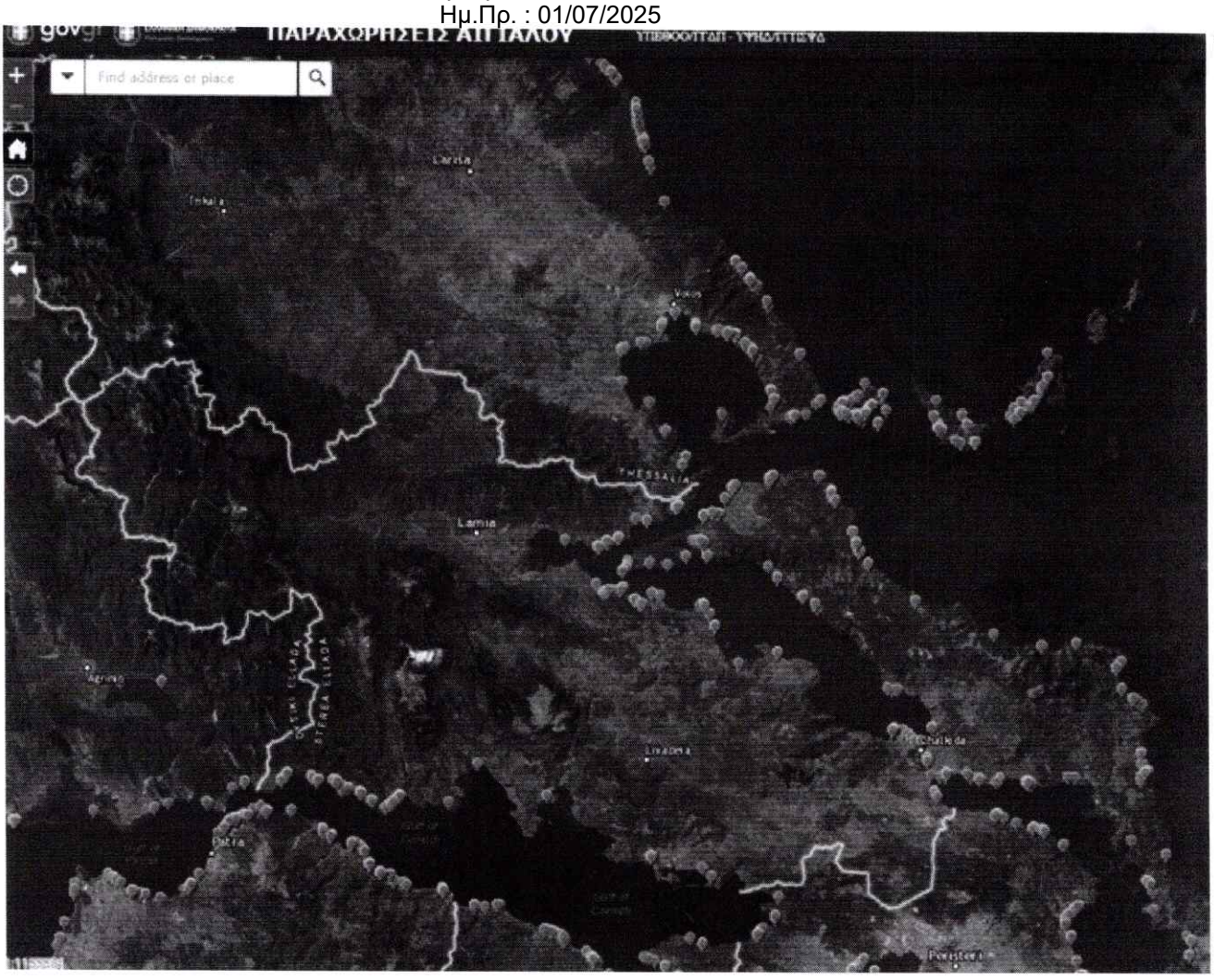
Σας ενημερώνουμε ότι από τις 19.06.2025, στην ιστοσελίδα https://minfin.gov.gr/ αναρτήθηκαν τα QR Codes όλων των παραχωρήσεων απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.

Παρακαλείστε να ενημερώσετε τους Δήμους που βρίσκονται στη χωρική σας αρμοδιότητα, όπως μεριμνήσουν να αναρτήσουν στην ιστοσελίδα τους τον σχετικό σύνδεσμο που βρίσκεται στο https://minfin.gov.gr/ στη διαδρομή: «Δημόσια Περιουσία -> Αιγιαλός-> QR Code Παραχωρήσεων Απλής χρήσης Αιγιαλού-Παραλίας (Σύνδεση με Κωδικούς Taxisnet)», προκειμένου να καλύπτουν την υποχρέωση του άρθρου 16 §3 του ν.5092/2024.

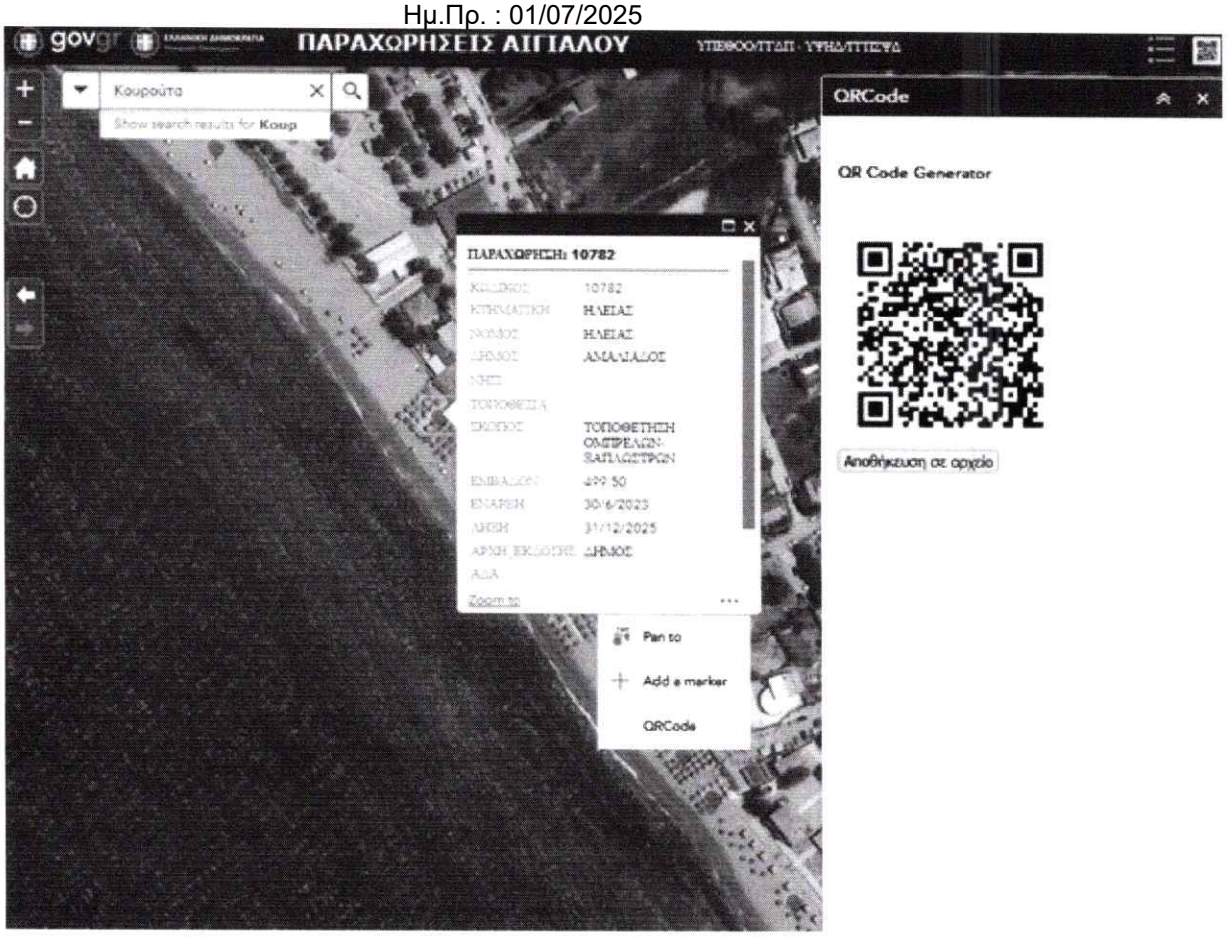
Επιπλέον, παρακαλείστε να ενημερώσετε τους παραχωρησιούχους ότι, σύμφωνα με την περ. ε της παρ. 3 του άρθρου 8 του ν.5092/2024, έχουν ρητή υποχρέωση να αναρτήσουν σε εμφανές σημείο της παραχωρηθείσας έκτασης πινακίδα σήμανσης με τον κώδικα «QR code» που αντιστοιχεί στην έκταση του αιγιαλού-παραλίας για την οποία έχουν συνάψει σύμβαση παραχώρησης.

Συγκεκριμένα ο παραχωρησιούχος:

1. Συνδέεται στο minfin.gov.gr και επιλέγει: «Δημόσια Περιουσία -> Αιγιαλός-> QR Code Παραχωρήσεων Απλής χρήσης Αιγιαλού-Παραλίας (Σύνδεση με Κωδικούς Taxisnet)» όπου εμφανίζεται ο χάρτης με όλες τις παραχωρήσεις:



2. Πλοηγείται στην παραλία που έχει μισθώσει, πατάει το αντίστοιχο pin και από τον αναδυόμενο πίνακα επιλέγει **.../QRCode** για να εμφανιστεί στα δεξιά της οθόνης το QRCode της παραχώρησης:



3. Επιλέγοντας **Αποθήκευση σε αρχείο** αποθηκεύει το QRCode και στη συνέχεια μπορεί να το τυπώσει και να το αναρτήσει στην παραλία.

Ευχαριστώ,

Ελένη Βελγάκη
Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών