Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.02.27 18:12:54 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 3ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 27ης Φεβρουαρίου 2025

Αριθμός Απόφασης	**ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση στοιχείων τεκμηρίωσης εξασφάλισης γης για την υποβολή της Πράξης 5 με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ» στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ».**
39 / 2025	

Σήμερα την **27/02/2025**, ημέρα Πέμπτη το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης)** και **ώρα 15:30**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την **2591/20-02-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και κοινοποιήθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και την απόφαση Υπ.Εσ.2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/21.01.2025,τεύχος Β').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού από τα δεκαεννιά (19) μέλη, παρόντα και απόντα ήταν όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			**ΑΠΟΝΤΕΣ**		
1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Επιδέξιος Χρήστος**	
2.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**	**2**	**Νασιόπουλος Ευάγγελος**	
3.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**			
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια –Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Διανέλλος Ιωάννης**				
7.	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μαμμάς Νικόλαος**				
11.	**Μανέτας Βασίλειος**				
12.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
13.	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**				
14.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
15.	**Τζώρτζης Ιωάννης**				
16.	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**				
17.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ :
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ–ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος του Δήμου Νοτίου Πηλίου κ. Μιτζικός Μιχαήλ και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρόπαν κ. Βουλελίκας Αθανάσιος. Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπαλλήλους του Δήμου κες Πατρώνη Σοφία και Παπανικολάου Θωμαή.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 96, παρ. 3 Ν3463/2006,** όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα επτά (17), στη συνέχεια κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης λόγω του κατεπείγοντος στη δημοσίευση των αποφάσεων που αφορούν την Αγροτική Οδοποιία, στα θέματα από το 7ο έως το 18ο , εξ' αιτίας της καταληκτικής προθεσμίας (28-02-2025), θα αλλάξει η σειρά συζήτησης των θεμάτων, ξεκινώντας την συζήτηση από αυτά, χωρίς όμως να αλλάξει η αρίθμησή τους στον πίνακα αποφάσεων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, για το **17ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικής Υπηρεσίας, κ. Μανέτα Βασίλειο, ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα, αναφερόμενος στην εισήγηση του Τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας, το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής και κάλεσε τούτο να αποφασίσει σχετικά:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **Αργαλαστή, 17 - 02 - 2025**
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Εισήγηση

ΘΕΜΑ: **Έγκριση στοιχείων τεκμηρίωσης εξασφάλισης γης για την υποβολή της Πράξης 5 με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ» στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ».**

Προκειμένου να υποβληθεί αίτηση στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ» η οποία συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης, με νέα καταληκτική προθεσμία 28/02/2025, το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου προέβη στην εκπόνηση της υπ' αριθμ. 10/2025 μελέτης για την Πράξη 5 ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ.*

Η ανωτέρω Πράξη αφορά στη βελτιστοποίηση της βατότητας μίας (1) αγροτικής οδού, μέσω της ασφαλτόστρωσής της, η οποία εξυπηρετεί αγροτικές καλλιέργειες. Πιο συγκεκριμένα, η μία (1) αγροτική οδός είναι η εξής:

1. «Αγροτική οδός σύνδεσης Πρωτεύοντος Επαρχιακού Οδικού Δικτύου "Δέλτα Αργαλαστής - Αργαλαστή - Τρίκερι δια Χόρτου και Μηλίνης μετά διακλαδώσεως προς Μονή Πάου" με Οικισμό "Χονδρή Άμμος", της Δ.Ε. Σηπιάδος του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει με Απόφασή του:

Να βεβαιώσει πως η εδαφική λωρίδα που καταλαμβάνουν οι υφιστάμενοι, σε κοινή χρήση αγροτικοί οδοί, που περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη Πράξη 5 με τίτλο ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Νοτίου Πηλίου και δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή τους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10/2025 εγκεκριμένη μελέτη.*

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικής Υπηρεσίας

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

- Την παραπάνω εισήγηση
- Τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2028, τεύχος Α΄)
- Το Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ»
- Την υπ' αριθμ. 8/2025 μελέτη του Τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου για την *Πράξη 5* ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ.*
- Την παρατήρηση του κ. Παπαδημητρίου Μιλτιάδη, επικεφαλή της μείζονος αντιπολίτευσης, την ένσταση του ως προς την επιλογή των δρόμων που αφορά η συγκεκριμένη απόφαση
- τη ΛΕΥΚΗ ψήφο των Δημοτικών Συμβούλων, κ. Σωλήνη Ιωάννη και της κα. Σταθαράκου Συραγώς, (η οποία *λευκή ψήφος* δεν υπολογίζεται στην καταμέτρηση ούτε των θετικών ούτε των αρνητικών ψήφων - άρθρο 67, παρ. 10 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρου 74, παρ. 10 του Ν.4555/2018 και ισχύει).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

1. **Βεβαιώνει** πως η εδαφική λωρίδα *που καταλαμβάνουν οι υφιστάμενοι, σε κοινή χρήση αγροτικοί οδοί, που περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη Πράξη 5 με τίτλο* ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Νοτίου Πηλίου και δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή τους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10/2025 εγκεκριμένη μελέτη.*

Η ανωτέρω Πράξη αφορά στη βελτιστοποίηση της βατότητας μίας (1) αγροτικής οδού, μέσω της ασφαλτόστρωσής της, η οποία εξυπηρετεί αγροτικές καλλιέργειες. Πιο συγκεκριμένα, η μία (1) αγροτική οδός είναι η εξής:

(1) «Αγροτική οδός σύνδεσης Πρωτεύοντος Επαρχιακού Οδικού Δικτύου "Δέλτα Αργαλαστής - Αργαλαστή - Τρίκερι δια Χόρτου και Μηλίνης μετά διακλαδώσεως προς Μονή Πάου" με Οικισμό "Χονδρή Άμμος", της Δ.Ε. Σηπιάδος του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

2. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **39 /2025**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 27-02-2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ραμματάς Δημήτριος