Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.02.27 17:29:34 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 3ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ (Δια Ζώσης) Συνεδριάσεως
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δήμου Νοτίου Πηλίου
της 27ης Φεβρουαρίου 2025

Αριθμός Απόφασης	**ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση στοιχείων τεκμηρίωσης εξασφάλισης γης για την υποβολή της Πράξης 2 με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ» στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ».**
35 / 2025	

Σήμερα την **27/02/2025**, ημέρα Πέμπτη το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Δήμου Νοτίου Πηλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση (Δια ζώσης)** και **ώρα 15:30**, στο κτίριο του ΚΕΓΕ Αργαλαστής, ύστερα από την **2591/20-02-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και κοινοποιήθηκε σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και την απόφαση Υπ.Εσ.2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/21.01.2025,τεύχος Β').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού από τα δεκαεννιά (19) μέλη, παρόντα και απόντα ήταν όπως ονομαστικά αναφέρονται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			**ΑΠΟΝΤΕΣ**		
1.	**Ραμματάς Δημήτριος**	**Πρόεδρος**	**1.**	**Επιδέξιος Χρήστος**	
2.	**Σχοινάς Τιμολέων**	**Αντιπρόεδρος**	**2**	**Νασιόπουλος Ευάγγελος**	
3.	**Σταθαράκου Συραγώ**	**Γραμματέας**			
4.	**Γαρυφάλλου Ιφιγένεια –Γεωργία**				
5.	**Διανέλλος Απόστολος**				
6.	**Διανέλλος Ιωάννης**				
7.	**Ευαγγελάκης Ιωάννης**				
8.	**Καφετζής Απόστολος**				
9.	**Κωνσταντινάκης Ιωάννης**				
10.	**Μαμμάς Νικόλαος**				
11.	**Μανέτας Βασίλειος**				
12.	**Μεσαλούρης Ιωάννης**				
13.	**Παπαδημητρίου Μιλτιάδης**				
14.	**Σωλήνης Ιωάννης**				
15.	**Τζώρτζης Ιωάννης**				
16.	**Χαμονικολάου Λεωνίδας**				
17.	**Χύτα –Κατώγια Βασιλική**				

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ :
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ–ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος του Δήμου Νοτίου Πηλίου κ. Μιτζικός Μιχαήλ και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρόπαν κ. Βουλελίκας Αθανάσιος. Η τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε από τις υπαλλήλους του Δήμου κες Πατρώνη Σοφία και Παπανικολάου Θωμαή.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε την απαρτία των μελών σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 96, παρ. 3 Ν3463/2006,** όπου επί δεκαεννιά (19) μελών ανταποκρίθηκαν τα δέκα επτά (17), στη συνέχεια κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, για το **13ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικής Υπηρεσίας, κ. Μανέτα Βασίλειο, ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα, αναφερόμενος στην εισήγηση του Τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας, το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής και κάλεσε τούτο να αποφασίσει σχετικά:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αργαλαστή, 17 - 02 - 2025

Εισήγηση

ΘΕΜΑ: **Έγκριση στοιχείων τεκμηρίωσης εξασφάλισης γης για την υποβολή της Πράξης 2 με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ» στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ».**

Προκειμένου να υποβληθεί αίτηση στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ» η οποία συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης, με νέα καταληκτική προθεσμία 28/02/2025, το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου προέβη στην εκπόνηση της υπ' αριθμ. 7/2025 μελέτης για την Πράξη 2 ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ.*

Η ανωτέρω Πράξη αφορά στη βελτιστοποίηση της βατότητας τριών (3) αγροτικών οδών, μέσω της ασφαλτόστρωσής τους, οι οποίες εξυπηρετούν αγροτικές καλλιέργειες. Πιο συγκεκριμένα, οι τρεις (3) αγροτικές οδοί είναι οι εξής:

1. «Αγροτική οδός σύνδεσης θέσεων "Κοκκινόπετρας - Λαγουδίου", της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»
2. «Αγροτική οδός σύνδεσης Περιφερειακού Οικισμού Νεοχωρίου με Υδραγωγείο, της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»
3. «Αγροτική οδός σύνδεσης οικισμών Καλαμακίου - Λαμπινούς, της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει με Απόφασή του:

Να βεβαιώσει πως η εδαφική λωρίδα που καταλαμβάνουν οι υφιστάμενοι, σε κοινή χρήση αγροτικοί οδοί, που περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη Πράξη 2 με τίτλο ***«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»*** *συνολικού προϋπολογισμού* ***403.225,81€****, πλέον ΦΠΑ, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Νοτίου Πηλίου και δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή τους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7/2025 εγκεκριμένη μελέτη.*

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικής Υπηρεσίας

Μανέτας Βασίλειος

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

- Την παραπάνω εισήγηση
- Τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2028, τεύχος Α΄)
- Το Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3- 73-1.2 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ»
- Την υπ' αριθμ. 7/2025 μελέτη του Τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου για την Πράξη 2 **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»** συνολικού προϋπολογισμού **403.225,81€**, πλέον ΦΠΑ.
- Την παρατήρηση του κ. Παπαδημητρίου Μιλτιάδη, επικεφαλή της μείζονος αντιπολίτευσης, την ένσταση του ως προς την επιλογή των δρόμων που αφορά η συγκεκριμένη απόφαση.
- τη ΛΕΥΚΗ ψήφο των Δημοτικών Συμβούλων, κ. Σωλήνη Ιωάννη και της κα. Σταθαράκου Συραγώς, (η οποία *λευκή ψήφος* δεν υπολογίζεται στην καταμέτρηση ούτε των θετικών ούτε των αρνητικών ψήφων - άρθρο 67, παρ. 10 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρου 74, παρ. 10 του Ν.4555/2018 και ισχύει).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

1. **Βεβαιώνει** πως η εδαφική λωρίδα που καταλαμβάνουν οι υφιστάμενοι, σε κοινή χρήση αγροτικοί οδοί, που περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη Πράξη 2 με τίτλο **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΦΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ»** συνολικού προϋπολογισμού **403.225,81€**, πλέον ΦΠΑ, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Νοτίου Πηλίου και δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή τους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7/2025 εγκεκριμένη μελέτη.

Η ανωτέρω Πράξη αφορά στη βελτιστοποίηση της βατότητας τριών (3) αγροτικών οδών, μέσω της ασφαλτόστρωσής τους, οι οποίες εξυπηρετούν αγροτικές καλλιέργειες. Πιο συγκεκριμένα, οι τρεις (3) αγροτικές οδοί είναι οι εξής:

1) «Αγροτική οδός σύνδεσης θέσεων "Κοκκινόπετρας - Λαγουδίου", της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

2) «Αγροτική οδός σύνδεσης Περιφερειακού Οικισμού Νεοχωρίου με Υδραγωγείο, της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

3) «Αγροτική οδός σύνδεσης οικισμών Καλαμακίου - Λαμπινούς, της Δ.Ε. Αφετών του Δήμου Νοτίου Πηλίου»

2. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο Δήμαρχο Νοτίου Πηλίου

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **35 /2025**

Συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αργαλαστή 27-02-2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ραμματάς Δημήτριος