



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 74 / 2022

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ  
ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ & ΤΩΝ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΩΝ  
ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 1.085.000,00 €

(με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας - ΣΑΤΑ 075  
(κωδικός έργου στο ΠΔΕ 2022ΤΑ07500003)

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	α/α Τμολογ.	Κωδικός άρθρου	Είδος εργασίας	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
								Μερική	Ολική
			<b>ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ (ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ)</b>						
1	1	ΟΔΟ Α-2.1	Αποξήλωση ασφαλτοταπιτήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών	ΟΔΟ-1123Α	m <sup>3</sup>	650	13,95	9.067,50	
2	2	ΟΔΟ Δ-1	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	ΟΙΚ-2269Α	μμ	40	1,00	40,00	
3	3	ΟΙΚ 22.10.01	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΟΙΚ-2226	m <sup>3</sup>	10	40,35	403,50	
4	4	ΟΙΚ 22.20.01	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΟΙΚ-2236	m <sup>2</sup>	1100	7,90	8.690,00	
5	5	ΟΙΚ 22.20.02	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους, με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%	ΟΙΚ-2237	m <sup>2</sup>	950	11,20	10.640,00	
6	6	ΟΙΚ 20.02	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων	ΟΙΚ-2112	m <sup>3</sup>	390	15,15	5.908,50	
7	7	ΟΙΚ 20.03.03	Γενικές εκσκαφές σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών	ΟΙΚ-2117	m <sup>3</sup>	35	34,85	1.219,75	
8	8	ΥΔΡ 3.10.02.01	Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, με πλάτος πυθμένα έως 3,00 m, με την φόρτιση των προϊόντων εκσκαφής επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση, για βάθος ορύγματος έως 4,00 m	ΥΔΡ 6081.1	m <sup>3</sup>	210	19,85	4.168,50	
9	9	ΥΔΡ 3.18.01	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων σε έδαφος βραχώδες, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών (μόνον με κρουστικό εξοπλισμό)	ΥΔΡ 6055	m <sup>3</sup>	25	38,15	953,75	
10	10	ΟΔΟ Β-2	Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχερειών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα Ο.Κ.Ω.	ΥΔΡ-6087	m <sup>3</sup>	10	2,70	27,00	

11	11	<b>ΟΔΟ Β-4.1</b>	Επιχώματα από κοκκώδη υλικά κάτω από τα πεζοδρόμια	ΟΔΟ-3121Β	m <sup>3</sup>	70	20,05	1.403,50	
12	12	<b>ΥΔΡ 5.05.01</b>	Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου, για συνολικό πάχος επίχωσης έως 50 cm	ΥΔΡ 6068	m <sup>3</sup>	105	24,75	2.598,75	
13	13	<b>ΥΔΡ 5.07</b>	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου	ΥΔΡ 6069	m <sup>3</sup>	115	23,65	2.719,75	
14	14	<b>ΟΙΚ 20.30</b>	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ-2171	m <sup>3</sup>	640	0,90	576,00	
15	15	<b>ΟΙΚ 10.01.02</b>	Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ-1104	ton	250	1,65	412,50	
								<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α:</b>	<b>48.829,00</b>
			<b>ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ</b>						
1	16	<b>ΟΙΚ 32.02.03</b>	Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 3213	m <sup>3</sup>	620	78,00	48.360,00	
2	17	<b>ΟΙΚ 32.05.04</b>	Σκυροδέματα μικρών έργων, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ 3214	m <sup>3</sup>	20	106,00	2.120,00	
3	18	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 31.02.02</b>	Κατασκευές από γαρμπιλόδεμα με λιθοσύντριμμα (γαρμπίλι)	ΟΙΚ-3208	m <sup>3</sup>	7	100,00	700,00	
4	19	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 32.25.02</b>	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος λόγω ειδικών συνθηκών	ΟΙΚ-3223.Α.4	m <sup>3</sup>	640	25,00	16.000,00	
5	20	<b>ΟΙΚ 38.02</b>	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	ΟΙΚ 3811	m <sup>2</sup>	155	22,50	3.487,50	
6	21	<b>ΟΙΚ 38.20.03</b>	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	ΟΙΚ-3873	kg	7750	1,01	7.827,50	
								<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Β:</b>	<b>78.495,00</b>
			<b>ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ - ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ</b>						
1	22	<b>ΟΔΟ Γ-1.1</b>	Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους	ΟΔΟ-3121.Β	m <sup>3</sup>	2	23,85	47,70	
2	23	<b>ΟΔΟ Γ-2.2</b>	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	ΟΔΟ-3211.Β	m <sup>2</sup>	20	2,44	48,70	
3	24	<b>ΟΔΟ Δ-3</b>	Ασφαλτική προεπάλειψη	ΟΔΟ-4110	m <sup>2</sup>	20	1,20	24,00	
5	25	<b>ΟΔΟ Δ-5.1</b>	Ασφαλτική στρώση βάσης συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m	ΟΔΟ-4321Β	m <sup>2</sup>	20	7,72	154,35	
6	26	<b>ΟΔΟ Δ-8.1</b>	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου	ΟΔΟ-4521Β	m <sup>2</sup>	20	8,32	166,35	
								<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ:</b>	<b>441,10</b>
			<b>ΟΜΑΔΑ Δ: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ</b>						
1	27	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 73.12</b>	Επανεπίστρωση με χονδρόπλακες ορθογωνισμένες Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΙΚ 7312	m <sup>2</sup>	550	25,00	13.750,00	
2	28	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 73.12</b>	Επίστρωση με χονδρόπλακες ορθογωνισμένες Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΙΚ 7312	m <sup>2</sup>	800	50,00	40.000,00	
3	29	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 41.02.01</b>	Κατασκευή λιθόστρωτου από βοτσαλόπλακα αντίκ Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΙΚ-4106	m <sup>2</sup>	3400	70,00	238.000,00	
4	30	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 41.02.01</b>	Λωρίδα όδευσης όμβριων υδατων από βοτσαλόπλακα αντίκ Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΙΚ-4106	m <sup>2</sup>	190	75,00	14.250,00	
5	31	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 73.12</b>	Επίστρωση με κυβόλιθους Πηλίου, χρώματος γκρι, διαστάσεων 10Χ20cm	ΟΙΚ 7312	m <sup>2</sup>	450	70,00	31.500,00	
6	32	<b>Ν. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 43.01.03</b>	Λιθοδομές ανωδομών από πέτρα Πηλίου, με τιμμεντοασβεστοκονίαμα των 400 kg τιμμένου και 0,08 m3 ασβέστου	ΟΙΚ-4313	m <sup>3</sup>	35	100,00	3.500,00	

7	33	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 45.03</b>	Διαμόρφωση όψεων ακανονίστων (ημιεμπλέκτων) λιθοδομών από πέτρα Πηλίου	ΟΙΚ 4503	m <sup>2</sup>	25	18,00	450,00	
8	34	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΔΟ Β-51</b>	Κράσπεδα από γρανίτη Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΔΟ-2921	μμ	430	80,00	34.400,00	
9	35	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΔΟ Β-51</b>	Ρείθρα από γρανίτη Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΔΟ-2921	μμ	240	70,00	16.800,00	
10	36	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 74.90.04</b>	Ταινίες επιστρώσεων από μάρμαρο Πηλίου, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm	ΟΙΚ 7494	μμ	80	30,00	2.400,00	
11	37	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 74.90.04</b>	Επιστρώσεις από φιλετάκια γρανίτη Πηλίου, χρώματος γκρι	ΟΙΚ 7494	μμ	110	40,00	4.400,00	
12	38	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 32.05.04</b>	Εμπόδια στάθμευσης από σκυρόδεμα C16/20	ΟΙΚ 3214	τεμ	65	50,00	3.250,00	
13	39	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 73.16.01</b>	Επίστρωση λωρίδας όδευσης τυφλών	ΟΙΚ 7317	m <sup>2</sup>	130	32,00	4.160,00	
14	40	<b>ΥΔΡ 12.14.01.06</b>	Σωλήνες PE Φ90 10atm	ΥΔΡ 6621.1	μμ	550	7,60	4.180,00	
15	41	<b>ΥΔΡ 12.29.01.07</b>	Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες δομημένου τοιχώματος κατά ΕΛΟΤ EN 13476-2, δακτυλοειδούς ακαμψίας SN 4, DN/OD 400 mm	ΥΔΡ 6711.6	μμ	150	28,90	4.335,00	
16	42	<b>N. ΣΧΕΤ. ΥΔΡ 16.21.01</b>	Παροχή ύδρευσης	ΥΔΡ 6630.1	τεμ	70	250,00	17.500,00	
17	43	<b>ΥΔΡ 12.17.01</b>	Ειδικά τεμάχια σωληνώσεων από ελατό χυτοσίδηρο σφαιροειδούς γραφίτη (ductile iron), καμπύλες, ταυ, συστολές, πώματα κλπ, όλων των τύπων, μεγεθών, κλάσεων πίεσης λειτουργίας, κατά ΕΛΟΤ EN 545 και ΕΛΟΤ EN 598	ΥΔΡ 6623	kg	190	2,60	494,00	
18	44	<b>ΥΔΡ 13.03.01.03</b>	Δικλίδες χυτοσιδηρές συρταρωτές, με ωτίδες, ονομαστικής πίεσης 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου DN 100 mm	ΥΔΡ 6651.1	τεμ	8	216,00	1.728,00	
19	45	<b>N. ΣΧΕΤ. ΥΔΡ 9.32.01</b>	Χυτοσιδηρά φρεάτια δικλίδων	50% ΥΔΡ-6329 50% ΥΔΡ-6311	τεμ	8	150,00	1.200,00	
20	46	<b>ΥΔΡ 11.02.04</b>	Εσχάρες υδροσυλλογής, από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	ΥΔΡ 6752	kg	350	2,90	1.015,00	
21	47	<b>N. ΣΧΕΤ. ΥΔΡ 11.02.04</b>	Πλάτη καθιστικού, από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	ΥΔΡ 6752	kg	820	12,00	9.840,00	
22	48	<b>ΟΔΟ Β-64.2</b>	Γεωύφασμα διαχωρισμού	ΟΙΚ-7914	m <sup>2</sup>	70	1,80	126,00	
23	49	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 75.54.03</b>	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση μηνμείου κεντρικής πλατείας	ΟΙΚ 7556	Κατ' αποκοπή	1	1.500,00	1.500,00	
24	50	<b>N. ΣΧΕΤ. ΠΡΣ Β11.9</b>	Επιστήλιος μονός κάδος, παραδοσιακού τύπου	ΟΙΚ 5104	τεμ	15	200,00	3.000,00	
25	51	<b>N. ΣΧΕΤ. ΟΙΚ 64.16.03</b>	Πάρκινγκ ποδηλάτων	ΟΙΚ 6418	τεμ	3	450,00	1.350,00	
26	52	<b>ΟΔΟ Ε-8.2.2</b>	Πλευρικές πληροφοριακές πινακίδες με αναγραφές και σύμβολα από αντανάκλαστική μεμβράνη τύπου 2 κατά ΕΛΟΤ EN 12899-1	ΟΙΚ-6541	m <sup>2</sup>	2,5	133,00	332,50	
27	53	<b>ΟΔΟ Ε-9.3</b>	Πινακίδες ρυθμιστικές και ένδειξης επικίνδυνων θέσεων, μικρού μεγέθους	ΟΙΚ-6541	τεμ	10	34,50	345,00	
28	54	<b>ΟΔΟ Ε-10.1</b>	Στύλος πινακίδων από γαλβαν. σιδηροσωλήνα DN 40 mm (1 ½")	ΟΔΟ-2653	τεμ	7	31,10	217,70	
							<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ:</b>	<b>454.023,20</b>	
			<b>ΟΜΑΔΑ Ε: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>						
1	55	<b>N. ΣΧΕΤ. ΗΛΜ 60.10.40.02</b>	Φωτιστικά σώματα, παραδοσιακού τύπου φανάρι, επιτοίχια	ΗΛΜ 103	τεμ	20	500,00	10.000,00	
2	56	<b>N. ΣΧΕΤ. ΗΛΜ 60.10.40.02</b>	Φωτιστικά σώματα, παραδοσιακού τύπου φανάρι, μονό	ΗΛΜ 103	τεμ	10	750,00	7.500,00	
3	57	<b>N. ΣΧΕΤ. ΗΛΜ 60.10.40.02</b>	Φωτιστικά σώματα, παραδοσιακού τύπου φανάρι, διπλό	ΗΛΜ 103	τεμ	10	950,00	9.500,00	

4	58	<b>N. ΣΧΕΤ. ΗΛΜ 60.10.80.02</b>	Ηλεκτρικός πίνακας τύπου pillar οδοφωτισμού	ΗΛΜ 52	τεμ.	2	2.750,00	5.500,00	
5	59	<b>ΗΛΜ 60.20.40.21</b>	Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτροδίου γείωσης από χάλκινη πλάκα	ΗΛΜ 45	τεμ	20	120,00	2.400,00	
6	60	<b>ΗΛΜ 62.10.48.02</b>	Αγωγοί γυμνοί χάλκινοι, πολύκλωνοι. διατομής 10 mm <sup>2</sup>	ΗΛΜ 45	m	270	3,40	918,00	
7	61	<b>ΗΛΜ 60.20.40.11</b>	Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (HDPE) διαμέτρου DN 63 mm	ΗΛΜ 45	m	270	6,40	1.728,00	
8	62	<b>ΗΛΜ 60.10.85.01</b>	Φρεάτια έλξης και σύνδεσης υπογείων καλωδίων. Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40x40 cm	ΟΔΟ 2548	τεμ.	20	60,00	1.200,00	
9	63	<b>N. ΣΧΕΤ. ΑΤΗΕ 62.10.41.04</b>	Καλώδιο τύπου E1VV-U, -R, -S (NYY), ονομαστικής τάσης 600 / 1000 V με μόνωση μανδύα από PVC διατομής 4x4 mm <sup>2</sup>	ΗΛΜ 102	m	160	9,60	1.536,00	
10	64	<b>N. ΣΧΕΤ. ΑΤΗΕ 8773.3.6</b>	Καλώδιο τύπου NYY για τοποθέτηση μέσα στο έδαφος. Τριτολικό - Διατομής 3 X 16 mm <sup>2</sup>	ΗΛΜ 47	m	100	9,04	904,00	
11	65	<b>N. ΣΧΕΤ. ΑΤΗΕ 8773.3.3</b>	Καλώδιο τύπου NYY για τοποθέτηση μέσα στο έδαφος Τριτολικό - Διατομής 3 X 4 mm <sup>2</sup>	ΗΛΜ 47	m	100	6,34	634,00	
12	66	<b>N. ΣΧΕΤ. ΑΤΗΕ 8985.3.2.1</b>	Αδιάβροχη ευέλικτη LED φωτολωρίδα 14.4W 24V 6X12mm με προστασία IP67	ΗΛΜ 103	m	100	25,00	2.500,00	
									<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ε:</b>
									<b>44.320,00</b>

ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ, 29 / 03 / 2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ, 24 / 03 / 2022

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

1. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΝΤΡΟΓΓΟΥΛΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΝΗΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

Άθροισμα	626.108,30
ΓΕ+ΟΕ 18%	112.699,49 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>738.807,79 €</b>
Απρόβλεπτα 15%	110.821,17 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	5.500,00 €
Γ. Ε. + Ο. Ε. ΑΠ/ΚΩΝ 18%	990,00 €
<b>Άθροισμα</b>	<b>856.118,96 €</b>
Αναθεώρηση	18.881,04 €
<b>Άθροισμα</b>	<b>875.000,00 €</b>
Φ.Π.Α. 24%	210.000,00 €
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.085.000,00 €</b>